

REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

PHALEMPIN

ACTIVE PAR NATURE



APPROBATION



Vu Pour être annexé à la Délibération du Conseil Municipal en date du 18 décembre 2020,
Délibération n°2020-6-2



SOMMAIRE

0. Délibération d'Approbation

1. Rapport de Présentation

- 1.1. Volet 1 : Diagnostic Stratégique
- 1.2. Volet 2 : Etat Initial de l'Environnement
- 1.3. Volet 3 : Projet Communal
- 1.4. Volet 4 : Justifications du dispositif Réglementaire
- 1.5. Volet 5 : Evaluation Environnementale

2. Projet d'Aménagement et de Développement Durables

3. Orientations d'Aménagement et de Programmation

4. Règlement graphique et règlement écrit

- 4.1. Plan de zonage
- 4.2. Règlement
 - 4.2.1. *Livre 1 : Dispositions générales*
 - 4.2.2. *Livre 2 : Dispositions par zone*
 - 4.2.3. *Lexique*
- 4.3. Emplacements Réservés
- 4.4. Les éléments du patrimoine : Fiches IPAP

5. Servitudes d'Utilité Publique

- 5.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique
- 5.2. Plan des Servitudes d'Utilité Publique

6. Annexes Sanitaires

- 6.1. Plan des Réseaux Eau Potable
- 6.2. Plan des Réseaux d'Assainissement
- 6.3. Notice Explicative

7. Obligations Diverses

- 7.1. Liste des Obligations Diverses
- 7.2. Plan des Obligations Diverses

8. Avis et Rapport du Commissaire Enquêteur

- 8.1. Rapport
- 8.2. Conclusions et Avis
- 8.3. Annexes